



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



***CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E
SALEMI
CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA***



**COMPANY WITH
QUALITY SYSTEM
CERTIFIED BY DNV GL
= ISO 9001 =**

Certificato no./Certificate No.:
247171-2017-AQ-ITA-ACCREDIA

**Progetto per il recupero di un'area attraverso la demolizione e ricostruzione di un edificio pubblico
da destinare ad asilo nido e servizi ad esso integrativi.
Valore Stimato: Euro 1.756.162,01 IVA esclusa
(codice gara interno: G01326)**

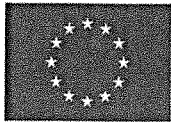
**VERBALE DI GARA
SEDUTA PUBBLICA N. 1**

CIG: 96756853DA

**VERBALE DI GARA COMMISSIONE GIUDICATRICE
SEDUTA PUBBLICA N. 1**

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno **duemilaventitre** (2023), il mese di **maggio** (05), il giorno **ventiquattro** (24), alle ore **nove e trenta** minuti (9:30), previa convocazione disposta dal Presidente con nota prot. n. 10655 del 18-5-2023, si è riunita, in video conferenza, presso la sede della Stazione Appaltante "Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Pantelleria - Lampedusa e Linosa - Ustica e Salemi", sita in Pantelleria Piazza Cavour n. 15, la commissione giudicatrice nominata con Determinazione della CUC n. sett. 13 gen. n. 1109 del 17.05.2023, nelle persone dei Sigg.ri:

- Dott. Ing. Salvatore Gambino – Presidente;
- Avv. Angelina Spagnolo – Commissario esterno all'Amministrazione esperto in materie giuridiche;
- Arch. Stefano Lucido - Commissario esterno all'Amministrazione, esperto in impianti tecnologici.



Si dà atto che nel bando di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <https://cucpantelleria.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

Premesso che:

- in esecuzione della determinazione n. sett. 194 gen. n. 522 del 09.03.2023 e della determinazione della CUC numero 4 gen. 524 del 09.03.2023 è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto mediante procedura aperta come definita dall'art. 3, comma 1, lettera sss) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici (in seguito "Codice"), nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 36, comma 2, lett. d), e 60 del Codice, da aggiudicare con il con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 e del comma 9 bis dell'art. 36 del Codice attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: cuc-pantelleria.maggiolicloud.it/Appalti;
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima;
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è Gambino Salvatore (C.F. GMBSVT66B20G273T);
- il bando di gara è stato pubblicato sulla piattaforma "Appalti e Contratti" e- procurement (profilo del committente), all'Albo pretorio comunale e sul sito web del Comune di Pantelleria in data 13.03.2023;
- ai sensi della legge n. 217/2010 di conversione del D.Lgs. n. 187/2010 recante norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito il codice CIG 96756854DA ed il codice CUP H25E22000270006;
- entro il termine prefissato delle ore 13,00 del 04.04.2023 sono pervenuti plichi di partecipazione da parte di n. 1 operatore economico;
- il bando di gara prevedeva che la verifica della documentazione amministrativa (Busta A) e l'ammissione alle successive fasi della gara fosse espletata da un seggio di gara appositamente nominato, presso gli uffici della Centrale Unica di Committenza istituita tra i Comuni di Pantelleria, Ustica, Lampedusa e Linosa e Salemi, siti in Pantelleria, nella Piazza Cavour n. 15, mentre le successive fasi di gara, trattandosi di procedura di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, dovesse essere affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;
- si è pertanto costituito il seggio di gara per l'esame della documentazione amministrativa nelle persone dei Sigg.ri:
 - Presidente: Ing. Salvatore Gambino n.q. di Responsabile della Centrale di Committenza;
 - Componente: Dott.ssa Elisa Silvia;
 - Componente con funzioni di segretario: Sig.ra Angela Pucci;
- con verbale n. 1 del 06.04.2023 si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa ed all'ammissione alle successive fasi di gara dell'impresa partecipante:

N. plico	Operatore economico
1	G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE E C.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Tutto ciò premesso a causa di un mal funzionamento della piattaforma alle ore 9.45 la seduta viene sospesa fino alle ore 10.30.

Alle ore **dieci e quarantacinque** minuti (10.45) dell'anno **duemilaventitre** (2023), il mese di **maggio** (05), il giorno **ventiquattro** (24) riprendono, sempre in seduta pubblica, le operazioni di gara.

In ripresa di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

La Commissione giudicatrice procede all'apertura dell'unico plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE E C.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento		Obbl.?	Data presentazione	Ora
Offerta tecnica						
	Relazione di cui al criterio A Eliminazione barriere architettoniche e miglioramento funzionale e distributivo	OFFERTA TECNICA PANTELLERIA A.pdf.p7m		SI	04/04/2023	12:07:33
	Relazione di cui al criterio B Organizzazione cantiere e sicurezza	OFFERTA TECNICA PANTELLERIA B.pdf.p7m		SI	04/04/2023	12:07:33
	Relazione di cui al criterio C Struttura tecnico organizzativa	OFFERTA TECNICA PANTELLERIA C.pdf.p7m		SI	04/04/2023	12:07:33
	Relazione di cui al criterio D Soluzioni Implantistiche	OFFERTA TECNICA PANTELLERIA D.pdf.p7m		SI	04/04/2023	12:07:33
	Relazioni di cui al criterio E Benessere ed efficientamento energetico	OFFERTA TECNICA PANTELLERIA E.pdf.p7m		SI	04/04/2023	12:07:33
	GMP - A1 tavola piano terra	A1 tavola piano terra di progetto.pdf.p7m			04/04/2023	12:07:33
	GMP - A2 tavola piano primo	A2 tavola piano primo di progetto.pdf.p7m			04/04/2023	12:07:33
	GMP - SCHEDE TECNICHE	Schede tecniche.pdf.p7m			04/04/2023	12:07:33

La Commissione giudicatrice procede alla verifica della validità delle firme digitali apposte sui suddetti documenti e rileva che gli stessi risultano firmati solo dal legale rappresentante dell'operatore economico in gara.

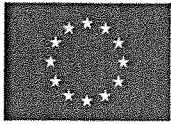
I componenti la commissione rilevano che il bando disciplinare di gara a pag. 22 prevede che *"Le proposte contenute nell'offerta tecnica devono essere sviluppate nel completo rispetto della normativa vigente e costituiranno modifica alle corrispondenti indicazioni contenute nel capitolato speciale d'appalto e negli elaborati di progetto.*

Sarà compito della commissione giudicatrice valutare se sostanziali le varianti e le soluzioni proposte. Il concorrente verrà escluso qualora tali proposte non rispettano quanto detto sopra.

I suddetti documenti devono essere, a pena esclusione, sottoscritti dall'operatore economico e da tecnico abilitato all'esercizio della professione di Ingegnere e iscritto al relativo Albo professionale sezione A".

Prende la parola il Presidente chiarendo che la richiesta di firma dell'offerta tecnica anche da parte di un tecnico abilitato all'esercizio della professione di Ingegnere e iscritto al relativo Albo professionale sezione A, costituisce un mero rifiuto, infatti nel successivo comma il bando di gara prevede che "L'offerta tecnica deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore".

Il Presidente chiarisce altresì che il bando a pag. 25 prevede che le migliori offerte dall'operatore economico in sede di gara dovranno essere ingegnerizzate solo in caso di aggiudicazione dell'appalto, infatti solo in questo caso le proposte migliorative contenute nell'offerta tecnica dovranno essere sviluppate con elaborati integrativi al progetto esecutivo posto a base di gara, con oneri e costi a totale carico dell'O.E.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

CHIUSURA SEDUTA

preso atto dei suddetti chiarimenti, alle ore 11:20 la seduta pubblica viene chiusa, per procedere, in prima seduta riservata che viene fissata alle odierne ore 16.00, all'esame dell'offerta tecnica.

La busta digitale contenente tutti documenti (file) presenti nella piattaforma rimane protetta e non accessibile fino alle rispettive fasi successive di apertura delle buste.

Il Presidente Della Commissione
Dott. Ing. Salvatore Gambino

I Componenti Della Commissione

Avv. Angelina Spagnolo

Arch. Stefano Lucido



Firmato digitalmente da:
LUCIDO STEFANO
Firmato il 14/06/2023 19:43
Seriale Certificato: 274770
Valido dal 29/03/2021 al 29/03/2024
InfoCamera Qualified Electronic Signature CA