



# ***CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E SALEMI***

**CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA**



**COMPANY WITH  
QUALITY SYSTEM  
CERTIFIED BY DNV GL  
= ISO 9001 =**

Certificato no./Certificate No.:  
247171-2017-AQ-ITA-ACCREDIA

**servizio di erogazione acqua potabile nelle contrade Scauri, Rekhale, Kamma, Tracino, Zubebi, Buccuram e Pantelleria Centro e servizio di manutenzione impianti di clorazione installati nei serbatoi di Kuddia Bruciata, S. Elmo, Runcuni di Pigna, Mueggen, Fossa del russo, Arenella e Scauri Porto**  
**Valore Stimato: Euro 126.954,48 IVA esclusa**  
(codice gara interno: G01678)

## **VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA N. 1**

**CIG: B0A585BF9A**

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventiquattro (2024), il mese di marzo (03), il giorno ventidue (22), alle ore tredici e trenta minuti (13:30), si è riunito, presso la sede della Stazione Appaltante 'Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Pantelleria - Lampedusa e Linosa - Ustica e Salemi', sita in (0), Piazza Cavour, 15, il seggio di gara nelle persone dei Sigg.ri:

Dott. Ing. Salvatore Gambino nella qualità di Responsabile della Centrale di committenza, assistito dalla Sig.ra Angela Pucci che funge da Segretario e alla presenza della dott.ssa Elisa Silvia, dipendenti del Comune di Pantelleria, quali testimoni cogniti ed idonei;

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

## **PREMESSO CHE**

in esecuzione dell'atto Determinazione numero sett. 247 gen 531 del 27.02.2024 e della Determinazione della CUC numero 5 gen 571 del 29.02.2024 è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi D.Lgs.36/2023 art.71 attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web:

---

Comune di Pantelleria, piazza Cavour n. 15 – 91017 Pantelleria –

Settore II - AREA TECNICA

Sede: Piazza Cavour, 15 - 91017 PANTELLERIA

Tel. 0923.695050



**COMPANY WITH  
QUALITY SYSTEM  
CERTIFIED BY DNV GL  
= ISO 9001 =**

Certificato no./Certificate No.:  
247171-2017-AQ-ITA-ACCREDIA

Sito internet: [www.comunepantelleria.it](http://www.comunepantelleria.it)

e-mail: [lavoripubblici@comunepantelleria.it](mailto:lavoripubblici@comunepantelleria.it)

pec: [lavoripubblici@pec.comunepantelleria.it](mailto:lavoripubblici@pec.comunepantelleria.it)



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E  
SALEMI  
CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA**



**COMPANY WITH  
QUALITY SYSTEM  
CERTIFIED BY DNV GL  
= ISO 9001 =**

Certificato no./Certificate No.:  
247171-2017-AQ-ITA-ACCREDIA

<https://cucpantelleria.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima

il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è Gambino Salvatore (C.F. GMBSVT66B20G273T)

Con verbale del 19.03.2024

**IL SEGGIO DI GARA HA PROCEDUTO**

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

**RICEZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE - ELENCO PLICHI**

Il seggio di gara procede con l'acquisizione dalla piattaforma telematica dell'elenco dei plichi digitali contenenti le domande di partecipazione pervenute, prendendo atto che la piattaforma medesima non permette la trasmissione agli operatori economici di istanze oltre il termine di presentazione previsto e che tale termine era stato fissato per il giorno 19/03/2024 alle ore 13,00.

Il seggio di gara prende quindi atto che sono pervenute attraverso la piattaforma telematica le seguenti domande di partecipazione:

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	pirreca maurizio	18.03.2024 alle ore 20:29:53 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	Casciana acque italia srl	19.03.2024 alle ore 10:34:57 pervenuto a mezzo: Invio telematico

**APERTURA DOMANDE DI PARTECIPAZIONE**

Il seggio di gara ha quindi dato materialmente inizio alle operazioni di verifica e procede all'apertura dei plichi digitali provvedendo:

Comune di Pantelleria, piazza Cavour n. 15 – 91017 Pantelleria –

Settore II - AREA TECNICA

Sede: Piazza Cavour, 15 - 91017 PANTELLERIA

Tel. 0923.695050



**COMPANY WITH  
QUALITY SYSTEM  
CERTIFIED BY DNV GL  
= ISO 9001 =**

Certificato no./Certificate No.:  
247171-2017-AQ-ITA-ACCREDIA

Sito internet: [www.comunepantelleria.it](http://www.comunepantelleria.it)

e-mail: [lavoripubblici@comunepantelleria.it](mailto:lavoripubblici@comunepantelleria.it)

pec: [lavoripubblici@pec.comunepantelleria.it](mailto:lavoripubblici@pec.comunepantelleria.it)

AR  
J  
S



***CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E  
SALEMI  
CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA***



**COMPANY WITH  
QUALITY SYSTEM  
CERTIFIED BY DNV GL  
= ISO 9001 =**

Certificato no./Certificate No.:  
247171-2017-AQ-ITA-ACCREDIA

alla verifica della conformità dei plichi pervenuti rispetto alle disposizioni vigenti e a quanto previsto nel disciplinare di gara:  
all'apertura della sola busta digitale denominata "Prequalifica" risultata conforme alle disposizioni vigenti, nonché a quanto previsto nel disciplinare di gara  
all'elencazione della documentazione (file) contenuta nelle buste "Prequalifica" risultate conformi  
alla verbalizzazione delle predette operazioni  
alla rimessione delle buste "Prequalifica" e della documentazione in esse contenuta per la relativa verifica di conformità alle disposizioni vigenti, nonché a quanto previsto nel disciplinare di gara.

Ha quindi dato materialmente inizio all'apertura dei plichi digitali attraverso la piattaforma telematica ed all'esame della documentazione amministrativa.

**APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Ha proceduto all'apertura del plico digitale identificato con il numero 1 del concorrente **Pirreca Maurizio** e dato atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	DGUE GARA EROGAZIONE ACQUA 2024.pdf.p7m	
domanda di partecipazione	allegato 1 domanda e dichiarazioni.pdf.p7m	
DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Allegato 3 Dichiarazioni integrative.pdf.p7m	
codice etico	Allegato 4 Codice etico.pdf.p7m	
PASSOE	DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PASSAOE-signed.pdf.p7m	
cauzione provvisoria	cauzione provvisoria erogazione acqua 2024-signed.pdf.p7m.p7m	
attestato avvenuto sopralluogo	presa visione erogazione acqua.pdf.p7m	

Comune di Pantelleria, piazza Cavour n. 15 – 91017 Pantelleria –

Settore II - AREA TECNICA

Sede: Piazza Cavour, 15 - 91017 PANTELLERIA

Tel. 0923.695050



**COMPANY WITH  
QUALITY SYSTEM  
CERTIFIED BY DNV GL  
= ISO 9001 =**

Certificato no./Certificate No.:  
247171-2017-AQ-ITA-ACCREDIA

Sito internet: [www.comunepantelleria.it](http://www.comunepantelleria.it)

e-mail: [lavoripubblici@comunepantelleria.it](mailto:lavoripubblici@comunepantelleria.it)

pec: [lavoripubblici@pec.comunepantelleria.it](mailto:lavoripubblici@pec.comunepantelleria.it)



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E  
SALEMI  
CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA**



**COMPANY WITH  
QUALITY SYSTEM  
CERTIFIED BY DNV GL  
= ISO 9001 =**

Certificato no./Certificate No.:  
247171-2017-AQ-ITA-ACCREDIA

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
DICHIARAZIONE REQUISITI	Allegato 3 Dichiarazioni integrative.pdf.p7m	
CARTA IDENTITA	carta identita signed.pdf.p7m	

Esaminata la documentazione soprariportata si è rilevato che non risultavano elencati i servizi analoghi effettuati nel quinquennio e che nel DGUE viene dichiarato di aver eseguito direttamente lavori analoghi per un importo non inferiore all'importo della categoria OG6, mentre in effetti nel bando è richiesto di aver eseguito servizi analoghi a quello oggetto di gara ovvero servizio di erogazione acqua potabile.

E' stato quindi attivato il soccorso istruttorio e richiesto di trasmettere l'elenco dei servizi analoghi eseguiti entro e non oltre le ore 11,00 del 22.03.2024.

Ha proceduto all'apertura del plico digitale identificato con il numero 2 del concorrente **Casciana acque Italia srl** e dato atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Documento di gara unico europeo (DGUE)	Casciana acque Italia srl DGUE .pdf.p7m	
domanda di partecipazione	domanda di partecipazione Casciana Acque.pdf.p7m	
DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Allegato 3 - Dichiarazioni integrative.pdf.p7m	
codice etico	Allegato 4 - Codice etico.pdf.p7m	
PASSOE	Casciana acque Italia passoe.pdf.p7m	
cauzione provvisoria	Cauzione provvisoria Casciana Acque Italia srl Pantelleria signed.pdf.p7m	
attestato avvenuto sopralluogo	attestato avvenuto sopralluogo.pdf.p7m	
DOCUMENTO DI IDENTITA' RAPPRESENTANTE LEGALE	documento d identit lo porto .pdf.p7m	

Comune di Pantelleria, piazza Cavour n. 15 – 91017 Pantelleria –

Settore II - AREA TECNICA

Sede: Piazza Cavour, 15 - 91017 PANTELLERIA

Tel. 0923.695050



**COMPANY WITH  
QUALITY SYSTEM  
CERTIFIED BY DNV GL  
= ISO 9001 =**

Certificato no./Certificate No.:  
247171-2017-AQ-ITA-ACCREDIA

Sito internet: [www.comunepantelleria.it](http://www.comunepantelleria.it)

e-mail: [lavoripubblici@comunepantelleria.it](mailto:lavoripubblici@comunepantelleria.it)

pec: [lavoripubblici@pec.comunepantelleria.it](mailto:lavoripubblici@pec.comunepantelleria.it)

*Handwritten signatures and initials*



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E  
SALEMI  
CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA**



**COMPANY WITH  
QUALITY SYSTEM  
CERTIFIED BY DNV GL  
= ISO 9001 =**

Certificato no./Certificate No.:  
247171-2017-AQ-ITA-ACCREDIA

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
ISCRIZIONE ALBO GESTORI AMBIENTALI	ISCRIZIONE ALBO GESTORI AMBIENTALI CASCIANA ACQUE ITALIA SRL.p7m	

Esaminata la documentazione soprariportata si è rilevato che nel DGUE non risultavano elencati servizi analoghi a quelli oggetto di gara (erogazione acqua potabile) effettuati nel quinquennio e viene dichiarato di aver eseguito direttamente lavori analoghi per un importo non inferiore all'importo della categoria OG6 e OS 22, mentre in effetti nel bando è richiesto di aver eseguito servizi analoghi a quello oggetto di gara ovvero servizio di erogazione acqua potabile.

E' stato quindi attivato il soccorso istruttorio e richiesto di trasmettere l'elenco dei servizi analoghi eseguiti entro e non oltre le ore 11,00 del 22.03.2024.

Alle ore 17:00 la seduta è stata sospesa per essere ripresa il giorno 22.03.2024 con inizio alle ore 13:00 presso la medesima sede.

Le buste digitali contenenti tutti documenti (file) presenti nella piattaforma sono rimaste protette e non accessibili fino alle rispettive fasi successive di apertura delle buste.

Tutto ciò premesso, il seggio di gara procede all'apertura della documentazione integrativa trasmessa dall'impresa Pirreca Maurizio e, ritenutala conforme a quanto richiesto con il soccorso istruttorio, la ammette alle successive fasi di gara.

Preso atto che l'altro operatore economico in gara, Casciana Acque Italia s.r.l. non ha dato alcun riscontro alla richiesta di soccorso istruttorio, il seggio di gara provvede alla sua esclusione,

**ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI**

A seguito dell'esame dei documenti presentati dai concorrenti nella busta amministrativa, si riporta per ciascuno l'esito dell'ammissione o esclusione alla successiva fase di gara.

Comune di Pantelleria, piazza Cavour n. 15 – 91017 Pantelleria –

Settore II - AREA TECNICA

Sede: Piazza Cavour, 15 - 91017 PANTELLERIA

Tel. 0923.695050



**COMPANY WITH  
QUALITY SYSTEM  
CERTIFIED BY DNV GL  
= ISO 9001 =**

Certificato no./Certificate No.:  
247171-2017-AQ-ITA-ACCREDIA

Sito internet: [www.comunepantelleria.it](http://www.comunepantelleria.it)

e-mail: [lavoripubblici@comunepantelleria.it](mailto:lavoripubblici@comunepantelleria.it)

pec: [lavoripubblici@pec.comunepantelleria.it](mailto:lavoripubblici@pec.comunepantelleria.it)

AP  
[Handwritten signatures]



# ***CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E SALEMI***

**CAPOFILO COMUNE DI PANTELLERIA**



**COMPANY WITH  
QUALITY SYSTEM  
CERTIFIED BY DNV GL  
= ISO 9001 =**

Certificato no./Certificate No.:  
247171-2017-AQ-ITA-ACCREDIA

N. plico	Operatore economico	Esito esame ammissione concorrente
1	pirreca maurizio	<b>Ammesso</b>
2	Casciana acque italia srl	<b>Non ammesso</b> Motivo: mancato riscontro soccorso istruttorio

## APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 1 del concorrente **pirreca maurizio** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

## ACQUISIZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

n.	Concorrente	Ribasso
1	<b>pirreca maurizio</b>	5,115000

Il seggio di gara dichiara quindi aggiudicatario provvisoria della gara l'impresa Pirreca Maurizio con il ribasso del 5,1150% sull'importo a base d'asta di € 123.145,85 oltre oneri della sicurezza pari ad € 3,808,63 e, pertanto per l'importo netto di €

Comune di Pantelleria, piazza Cavour n. 15 – 91017 Pantelleria –

**Settore II - AREA TECNICA**

**Sede: Piazza Cavour, 15 - 91017 PANTELLERIA**

**Tel. 0923.695050**



**COMPANY WITH  
QUALITY SYSTEM  
CERTIFIED BY DNV GL  
= ISO 9001 =**

Certificato no./Certificate No.:  
247171-2017-AQ-ITA-ACCREDIA

Sito internet: [www.comunepantelleria.it](http://www.comunepantelleria.it)

e-mail: [lavoripubblici@comunepantelleria.it](mailto:lavoripubblici@comunepantelleria.it)

pec: [lavoripubblici@pec.comunepantelleria.it](mailto:lavoripubblici@pec.comunepantelleria.it)

AP  
F



***CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E  
SALEMI  
CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA***



**COMPANY WITH  
QUALITY SYSTEM  
CERTIFIED BY DNV GL  
= ISO 9001 =**

Certificato no./Certificate No.:  
247171-2017-AQ-ITA-ACCREDIA

116.846,94 oltre oneri della sicurezza pari ad € 3,808,63 per un totale di € 120.655,57.

**CHIUSURA SEDUTA**

Alle ore 13:50 la seduta viene chiusa.

IL RESPONSABILE DELLA CUC  
Dott. Ing. Gambino Salvatore

I TESTIMONI

Elisa Silvia  
Pucci Angela

---

Comune di Pantelleria, piazza Cavour n. 15 – 91017 Pantelleria –

Settore II - AREA TECNICA

Sede: Piazza Cavour, 15 - 91017 PANTELLERIA

Tel. 0923.695050



**COMPANY WITH  
QUALITY SYSTEM  
CERTIFIED BY DNV GL  
= ISO 9001 =**

Certificato no./Certificate No.:  
247171-2017-AQ-ITA-ACCREDIA

Sito internet: [www.comunepantelleria.it](http://www.comunepantelleria.it)

e-mail: [lavoripubblici@comunepantelleria.it](mailto:lavoripubblici@comunepantelleria.it)

pec: [lavoripubblici@pec.comunepantelleria.it](mailto:lavoripubblici@pec.comunepantelleria.it)