



Comune di Pantelleria

Provincia di Trapani

**COMMISSIONE CONSILIARE I
VERBALE N. 1 DELL' 11.06.2024**

Il giorno 11 del mese di giugno 2024 alle 12,15 la I Commissione Consiliare Permanente , si riunisce presso la stanza del Sindaco.

PRESENTI: il Presidente FERRANDES NADIA, il Consigliere D'AIETTI GIUSEPPA, l'Assessore PINEDA ADELINA e il Responsabile del Settore I Dott. SALVATORE BELVISI.

ASSENTI il Consigliere SIRAGUSA ANGELA, il Presidente del Consiglio Comunale GIUSEPPE SPATA e il Sindaco D'ANCONA FABRIZIO.

Il Presidente constatato il numero legale apre i lavori della Commissione per discutere il seguente ordine del giorno:

- Lettura e approvazione verbale seduta precedente;
- Trattazione argomento "Apertura Castello e siti Archeologici";
- Varie ed eventuali.

Non viene ritenuta necessaria la lettura del verbale della seduta precedente, in quanto i componenti della Commissione ne sono già a conoscenza avendone già sottoscritto lo stesso, approvandolo all'unanimità;

Il Presidente FERRANDES, passa al 2° punto posto all'O.d.G.: Trattazione argomento "Apertura Castello e siti Archeologici"

Prende la parola l'Assessore Pineda, la quale informa i componenti della I Commissione che, per quanto riguarda il Castello, è in vigore una convenzione con il Demanio secondo la quale il Castello è stato dato in concessione al Comune fino a dicembre 2025. Purtroppo, questa Convenzione, firmata dalla precedente Amministrazione, prevede che gli interventi sia ordinari che straordinari restino a carico del Comune. Già dallo scorso anno, la Torre ha dato problemi strutturali e pertanto dovrebbe essere oggetto di lavori strutturali importanti, interventi che il Comune non è in condizioni di sostenere. Si è provveduto a contattare in maniera informale il Demanio e la Soprintendenza ma entrambi hanno risposto che, essendo in atto una convenzione, l'intervento resta di competenza del Comune. Il Sindaco D'Ancona ha tentato, provando un'altra strategia, cioè quella di restituire il Castello e di conseguenza non renderlo fruibile ai visitatori se non ci fosse stato l'intervento da parte di qualcuno. Sembra che si sia aperto uno spiraglio, infatti intorno al 19 c.m. verrà un Rappresentante del Parco e della Soprintendenza per fare il punto della situazione e capire come procedere.

IL Consiglieri D'Aietti chiede se i pericoli sono solo all'esterno del Castello o sono esistenti anche all'interno.

Risponde il Responsabile del Settore I Dott. S.re Belvisi che i pericoli sono all'esterno ma restano all'interno zone non accessibili, come ad esempio il terrazzo che non può essere utilizzato.

Il Presidente FERRANDES chiede se il Castello, una volta aperto, sarà disponibile solo per gli eventi o anche per i visitatori.

l'Assessore Pineda risponde che, avendo la disponibilità dei ragazzi addetti al Servizio Civile, si potrà assicurare l'apertura del Castello almeno per luglio e agosto e anche per la Mediateca. Per quanto riguarda il prossimo evento al Castello, dovrebbe essere quello del 25 giugno da una richiesta, ad oggi ancora informale, da parte del Parco.



Comune di Pantelleria

Provincia di Trapani

A questo punto il **Presidente Ferrandes** chiede al Responsabile del I Settore se l'artista Cossiro abbia richiesto di esporre le sue opere presso la Mediateca.

Il Responsabile del I Settore precisa che l'artista Cossiro ha donato al Comune di Pantelleria cento delle sue opere. L'Amministrazione ha deciso di utilizzare la Mediateca per una mostra permanente del Maestro Cossiro. Visto che non si possono esporre più di trenta opere alla volta, ogni anno verranno esposte trenta opere diverse. Anche se si volessero esporre al Castello, il Maestro Cossiro non è d'accordo per via della sua scarsa illuminazione.

l'Assessore Pineda chiama in Commissione l'Ingegnere Diana Platania, del Comune di Pantelleria, per conoscere lo stato dell'arte della Mediateca.

Entra alle ore 12,35 l'Ingegnere Platania.

L'ingegnere Platania alla domanda posta dall'Assessore Pineda risponde che i lavori alla Mediateca sono terminati, bisogna solo fare un verbale di constatazione di fine lavori per evitare la sussistenza di qualche irregolarità da parte dell'impresa. L'unica cosa da ripristinare è un macchinario dal nome "friscu". Si tratta di un progetto sperimentale dell'Università di Palermo. Questo macchinario è in grado di realizzare un doppio sistema di raffrescamento e deumidificazione esclusivamente con il solare termico.

il Responsabile del Settore I Dott. S.re Belvisi chiede a che punto sono i lavori di "Sataria"

l'Ingegnere Platania risponde che su Sataria insiste un problema di collaudo, la consegna era prevista per la fine di giugno, ma non si riuscirà per problemi di collaudo statico che sono sorti in corso d'opera sul costone. Non si possono dare previsioni temporali in merito, in quanto per adesso, non è collaudabile perchè non ha superato le prove di laboratorio alle quali il costone è stato sottoposto.

Alle 12,50 esce l'Ingegnere Platania.

il Presidente Ferrandes introduce l'argomento sui siti archeologici e in particolare su San Marco.

l'Assessore Pineda precisa che il progetto è già stato redatto dall'architetto Terrana ed è stato inviato informalmente al Parco Archeologico. Adesso il Parco dovrà capire quali sono le modalità per intervenire. Per quanto riguarda la pulizia, il Parco Archeologico si è accordato con la Forestale affinché si occupasse della pulizia di alcuni siti.

il Presidente Ferrandes chiede dell'esproprio di Mursia.

l'Assessore Pineda risponde che, in questa fase, non è un vero esproprio, anche se si vorrebbe procedere su questa direzione. Al momento si parla di occupazione temporanea, il Direttore del Parco, Felice Crescente, ha comunicato che l'unica cosa che potrebbe fare il Parco è proprio l'occupazione temporanea, e visto che si tratta di una spesa di circa un migliaio di euro, anche questa verrebbe sostenuta dall'Ente Parco.

il Presidente Ferrandes chiede informazioni sulla video sorveglianza del Castello.

Risponde il Responsabile del Settore I Dott. S.re Belvisi che la video sorveglianza deve essere sistemata. Con una nota del 3 aprile scorso si è comunicato all'Ufficio Tecnico una serie di problematiche che insistono sul Castello, come per esempio il cancello di ingresso che, nonostante una rete posizionata sullo stesso, consente l'ingresso ai piccioni che entrando trovano riparo.

Entra alle ore 13.00 il Consigliere Angelo Casano, invitato dai componenti della I Commissione e dopo essere stato aggiornato sull'argomento "Castello" propone la soluzione di affidare la gestione del Castello ad un privato.

il Responsabile del Settore I Dott. S.re Belvisi afferma, appunto, che l'idea è proprio questa,



Comune di Pantelleria

Provincia di Trapani

ma il Comune è concessionario quindi non può operare una sub concessione.

il Consigliere Angelo Casano chiede in che modo il Parco tiene aperto Punta Spadillo.

il Responsabile del Settore I Dott. S.re Belvisi risponde che su Punta Spadillo sono stati affidati servizi

il Consigliere Angelo Casano suggerisce un *info point* all'interno del Castello così attraverso questo genere di collaborazione si potrebbe mantenere l'apertura del Castello.

il Responsabile del Settore I Dott. S.re Belvisi puntualizza che sul Castello insiste un problema tecnico-giuridico. il Castello è in concessione, pertanto non è possibile una sub concessione. Altro problema è quello che, nel momento in cui il Comune prende la gestione del Castello con un biglietto d'ingresso, essendo un bene monumentale e soprattutto con esposizione di reperti archeologici, su quel biglietto di ingresso una parte deve essere ceduta alla Regione Siciliana. Nel momento in cui si pensa di dare il servizio di gestione del Castello bisogna confrontarsi con il proprietario del Castello, che al momento è il Demanio Statale e capire che tipo di rapporto contrattuale bisogna intraprendere con l'interlocutore. Altra soluzione potrebbe essere una sorta di collaborazione, attraverso un patto di collaborazione con una associazione che non ha utili ma nulla gli impedisce di fare attività all'interno del Castello, dando così lavoro a dei giovani che fanno parte della stessa associazione, prevedendo un biglietto di ingresso e in più, nell'ultima stanza dove già è stato messo il parquet in legno, realizzare un bar. Perché tutto ciò si possibile, bisogna prima provvedere alla sistemazione del terrazzo dove la trave sta cedendo ma questa è manutenzione straordinaria che il Comune non può sostenere.

il Consigliere Angelo Casano, ritornando sull'argomento Parco, ricorda che esiste aveva fatto un accordo fra Parco Nazionale e Parco Archeologico, ovviamente sulle aree che ricadono sul Parco Nazionale del Parco Archeologico ovvero quello di Mursia mentre sull'area di Santa Teresa e San Marco, visto che non ricadono sul Parco Nazionale l'accordo non è valido. Quindi la Convenzione vale solo su Mursia.

l'Assessore Pineda aggiunge che, viste le sue condizioni geografiche, Pantelleria dovrebbe avere un Parco a se stante.

il Consigliere Angelo Casano chiede informazioni sul Museo del Mare.

l'Assessore Pineda risponde che non può essere utilizzato per dei lavori interni che ancora devono essere eseguiti.

il Responsabile del Settore I Dott. S.re Belvisi precisa che il Museo del Mare, a breve, sarà utilizzato per il restauro del dipinto della chiesa.

Non essendoci altri argomenti da trattare, il Presidente Ferrandes **chiude la seduta alle ore 13,50.**

NADIA FERRANDES – Presidente 1^a Commissione Consiliare

D'AIETTI GIUSEPPA – Componente 1^a Commissione Consiliare

ASSESSORE PINEDA ADELINA

DOTT. SALVATORE BELVISI - RESPONSABILE DEL SETT. I

MARINA CONCIAURO – SEGRETARIO VERBALIZZANTE

