

23/07/2021
[Signature]



**Al Presidente del Consiglio Comunale
Del comune di Pantelleria
Sig. Giuseppe Luigi Spata**

OGGETTO: Dichiarazione di voto.

Questa maggioranza prende atto di quanto sia urgente procedere all'adozione del Piano Particolareggiato di Pantelleria capoluogo, considerato che il centro storico sia caratterizzato ancora oggi non solo dalle macerie del dopoguerra e da vaste aree ancora non edificate, ma anche dal degrado di quegli edifici realizzati nel dopoguerra e non recuperabili se non attraverso sostanziali interventi di ristrutturazione e ciò tenendo conto che l'art. 6 delle norme tecniche del PRG esclude sia gli interventi di nuova edificazione che di ristrutturazione fino all'approvazione di questo strumento di pianificazione. Si prende atto altresì del carattere urgente dell'adozione, così come emerso a seguito delle interlocuzioni politiche/amministrative avviate con i funzionari dell'ARTA Sicilia successivamente all'insediamento dell'attuale amministrazione, considerato che questo adempimento potrà perfezionarsi secondo la precedente normativa urbanistica disciplinata dalla L.R. 71/78, e che solo così si potrebbe addivenire in tempi ragionevolmente brevi, alla definitiva approvazione del piano da parte dell'Assessorato Territorio e Ambiente. Si comprende bene che ogni ulteriore ritardo nella procedura di adozione potrebbe pregiudicare la conclusione positiva dell'iter di approvazione, in quanto la precedente e più celere normativa, disciplinata dalla L.R. 71/78 in atto risulta abrogata, ma la possibilità di concludere il procedimento secondo la disciplina normativa previgente è consentita dall'art. 53 delle L.R. 19/2020, e ciò in considerazione che si tratta di un piano già adottato fin dall'anno 2010 da un precedente consiglio comunale. Successivamente con delibere consiliari N°19 del 7/3/2013 e N°21 del 15/3/2013 il consiglio comunale si era espresso in merito alle osservazioni ed opposizioni, da quel momento

nulla è dato sapere. E comprensibile che ogni ulteriore ritardo nella procedura di adozione rischia di vanificare tutti gli sforzi messi in atto dall'amministrazione e dell'Ufficio urbanistico nell'ultimo anno al fine di dotare finalmente il capoluogo di uno strumento pianificatorio, in quanto come chiaramente emerso, la norma transitoria vigente, ed in base ad informazioni recentemente assunte, entro breve potrebbe essere soppressa. In questa malaugurata ipotesi si dovrebbe avviare una nuova procedura di adozione ripartendo secondo la nuova normativa urbanistica vigente e con tempi certamente indefiniti. Risulta evidente come sia indispensabile ed improcrastinabile dotarsi di questo essenziale strumento pianificatorio, unica base di partenza per poter finalmente operare anche all'interno del centro abitato di Pantelleria capoluogo con una serie di interventi, in atto non ammessi, che possano dare luogo, nel corso degli anni, ad una trasformazione sostanziale del centro abitato, tale da far sì che lo stesso centro possa diventare il fiore all'occhiello dell'intera isola. Questa maggioranza per il futuro s'impegna, qualora fosse definitivamente approvato il piano dalla Regione, a sostenere con alcune varianti condivise collegialmente, così da migliorare e rendere più attuale lo strumento pianificatorio di che trattasi.

Pantelleria 23 Luglio 2024

I Consiglieri Comunali di SiAmo Pantelleria

Roberto Greco
Nadia Ferrandes
Morgan Brignone
Giuseppina D'Aietti
Giuseppe Maddalena
Mariuccia Silvia
Antonio Culoma