



# Comune di Pantelleria

Provincia di Trapani

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

## CONFERENZA DI SERVIZI

(art.7 comma 3 del D.P.R. 7 settembre 2010 n. 160)

**Oggetto: VERBALE della seduta del 22/06/2017** (art.14 e seguenti della L. 7/08/1990 n.241 e successive modificazioni ed integrazioni in applicazione di quanto disposto dal DPR 160/2010)

L'anno duemiladiciassette il giorno ventidue del mese di giugno alle ore 10,30 in Pantelleria presso la sede Municipale

### PREMESSO

- **che** gli artt. 1 e 4 della legge 15 marzo 1997, n.59, hanno delegato il Governo al conferimento di funzioni e compiti alle regioni ed enti locali, per la riforma della pubblica amministrazione e per la semplificazione amministrativa;
- **che** l'art.20 della legge 15 marzo 1997, n.59, comma 8, allegato 1, numeri 26,42,43e 50, ha delegato il Governo ad emanare norme regolamentari delegificanti nell'ambito delle attività produttive;
- **che** l'art.23 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n.112, ha trasferito ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la realizzazione, l'ampliamento, la cessazione, la riattivazione, la localizzazione e la rilocalizzazione di impianti produttivi, ivi incluso il rilascio delle concessioni o autorizzazioni edilizie;
  - **che** l'art.25 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n.112, salva la facoltà per l'interessato di ricorrere all'autocertificazione per l'attestazione sotto la propria responsabilità della conformità del progetto alle singole prescrizioni delle norme vigenti, ha disciplinato la possibilità per il Comune, nella qualità di amministrazione procedente, di fare ricorso alla conferenza di servizi, le cui determinazioni sostituiscono il provvedimento ai sensi dell'articolo 14 della legge 7 agosto 1990, n.241, come modificato dalla legge 15 maggio 1997, n.127;
  - **che** l'art.7 comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010 n. 160 , a seguito dell'abrogazione del DPR 447/98, come modificato dal DPR 7 dicembre 2000, n.440 – Regolamento recante norme di semplificazione dei procedimenti di autorizzazione per la realizzazione, l'ampliamento, la ristrutturazione e la riconversione di impianti produttivi, per l'esecuzione di opere interne ai fabbricati, nonché per la determinazione delle aree destinate agli insediamenti produttivi – ha disciplinato il procedimento unico per le pratiche presentate al SUAP prevedendo la possibilità di indire conferenza di servizi ai sensi e per gli effetti previsti dagli articoli da 14 a 14 –quinquies della legge 7 agosto 1990 n. 241 ovvero dalle altre normative di settore;
  - **che** l'art.8 del decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010 n. 160 , a seguito dell'abrogazione del DPR 447/98, come modificato dal DPR 7 dicembre 2000, n.440 stabilisce che nei Comuni in cui lo strumento urbanistico non individua aree destinate all'insediamento di impianti produttivi o individua aree insufficienti .....l'interessato può richiedere al Responsabile del SUAP la convocazione della Conferenza di Servizi di cui agli artt. Da 14 a 14 quinquies della Legge 7 agosto 1990 n. 241, e alle altre normative di settore in seduta pubblica.
- **che** la conferenza dei servizi procede all'istruttoria del progetto ai fini della formazione di un verbale che tiene luogo delle autorizzazioni, dei nulla osta e dei pareri tecnici, previsti dalle norme

vigenti o comunque ritenuti necessari, specificando che il verbale recante le determinazioni assunte dalla conferenza di servizi, tiene luogo del provvedimento amministrativo conclusivo del procedimento e viene immediatamente comunicato, a cura dello sportello unico, al richiedente;

- **che** alla conferenza dei servizi sono chiamati a partecipare, secondo le rispettive norme rappresentative ed organizzative, le amministrazioni dello Stato, degli enti territoriali non statali e dagli altri enti pubblici tenuti a rilasciare atti istruttori e pareri tecnici comunque denominati, previsti dalle norme vigenti o ritenuti necessari, qualora le stesse amministrazioni non abbiano già provveduto a rilasciarli.

- **Vista** la circolare del Ministero dello Sviluppo Economico del 25/03/2011 di chiarimento alle modalità applicative del D.P.R. 7/09/2010 n.160;

**Visto** l'art. 14 e seguenti della legge 07/08/90 n. 241 come modificata dalla legge 24/11/2000 n.340;

**Visto** il D.L. n. 78 del 31.05.10;

**Rilevato che** tali norme rispondono ai criteri di semplificazione dei procedimenti amministrativi e di quelli che agli stessi risultano strettamente connessi o strumentali, in modo da ridurre il numero delle fasi procedurali;

**Vista** l'istanza del 16/05/2016 e del 10/10/2016 acquisite rispettivamente al prot 8134 e 17048 della ditta "DAL ZOTTO s.a.s.", con sede in Pantelleria in via Borgo Italia n. 83;

**Rilevato** che in merito alla suddetta Ditta si sono tenute precedenti conferenze di servizi e precisamente in data 12/11/2015 e in data 28/06/2016;

**Che** il responsabile del procedimento in data 6/06/2017 prot.n. 9611, con propria disposizione, ha convocato la conferenza dei servizi per il giorno ventidue del mese di giugno dell'anno duemiladiciassette alle ore 10,30 ed ha invitato a partecipare alla conferenza le amministrazioni pubbliche competenti ad adottare atti di concerto o di intesa nonché a rilasciare atti istruttori e pareri tecnici comunque denominati dalle normative vigenti o ritenuti necessari, per la definizione dei presenti procedimenti amministrativi;

**Che** la convocazione della conferenza è stata resa pubblica mediante pubblicazione all'albo web dell'Ente;

### TUTTO CIO' PREMESSO

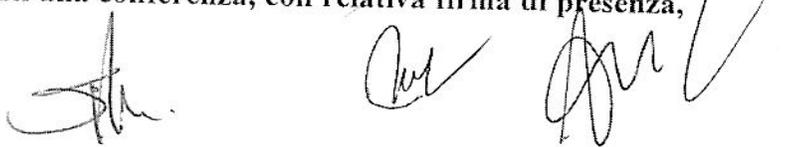
il responsabile del procedimento nella qualità di rappresentante dell'amministrazione procedente, in quanto tale svolgente le funzioni di presidente della conferenza di servizi.

### DICHIARA

**Che la pratica all'ordine del giorno è:**

	<b>DAL ZOTTO s.a.s.</b>	Trasferimento area distribuzione carburanti in variante al Piano Regolatore del Porto.	8260/2015
--	-------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------	-----------

**Che gli Enti o soggetti regolarmente convocati alla conferenza, con relativa firma di presenza, sono:**



ENTE	
ASSESSORATO R/LE T.A. DIPARTIMENTO URBANISTICA DRU — SERV. 2	ARCH. Annaloro Marcello
ASSESSORATO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani	assente
ASSESSORATO R/LE T.A. DIPARTIMENTO AMBIENTE AREA 2 — SERV. 3	assente
ASSESSORATO R/LE T.A. AREA 2 COORDINAMENTO U.LO.B. A.2.1 U.T.A.	Geom. Sinacori
COMANDO PROV.LE VIGILI DEL FUOCO	Arch. Giuseppe Risalvato
UFFICIO DEL GENIO CIVILE	assente
AGENZIA DELLE DOGANE	assente
ASP DI TRAPANI DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE Distretto Sanitario di Pantelleria Area igiene e sanità pubblica	Dott.ssa Maria Lodato
UFFICIO CIRCONDARIALE MARITTIMO	Il Capo NP Coppa Paolo
CAPITANERIA DI PORTO TRAPANI	assente
SETTORE VI - URBANISTICA	Geom. Giuseppe Gabriele
SETTORE II — LAVORI PUBBLICI	Ing. Gaspare Inglese

Che non vi sono osservazioni presentate o pervenute

e pertanto

**DICHIARA**

aperti i lavori della conferenza dei servizi.

Di comune accordo viene nominato Segretario della conferenza, con compiti di predisposizione e redazione del relativo verbale l'Istruttore Amministrativo, Sig.ra Rodo Brigida, la quale accetta l'incarico.

Si dà atto che si è in possesso dei seguenti pareri:

- Servizio 5 Demanio Marittimo UPDM Trapani U.O.S. 5.10 relativamente all'area demaniale marittima indicata negli elaborati progettuali assunto al prot.n. 17808 del 12/11/2015
- Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani prot.n. 8481 dell'11/11/2015 PP.UU. XIV 2082
- Parere urbanistico giusta nota prot.n. 16879 del 17/10/2015 confermata in sede di Conferenza di Servizi del 28/06/2016

- Agenzia delle Dogane prot.n. 13447 dell'11/11/2015 e riconfermato con nota prot.n. 9452 del 7/06/2016
- Dipartimento prevenzione Area Igiene e sanità pubblica prot.n. 30 del 12/11/2015 condizionato ed espresso anche in sede di Conferenza di Servizi del 28/06/2016
- Vigili del Fuoco di Trapani parere favorevole espresso in sede di Conferenza di Servizi del 28/06/2016 e confermato con nota prot. n. 0011251 dell'11/08/2016
- Responsabile Settore II parere favorevole espresso in sede di Conferenza di Servizi del 28/06/2016
- Ufficio Circondariale Marittimo parere favorevole relativamente alla sicurezza della navigazione espresso in sede di Conferenza di Servizi del 28/06/2016

Si acquisiscono le seguenti deleghe:

- Assessorato del territorio e Ambiente Servizio 2° prot.n. 10932 del 19/06/2017
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Trapani prot.n. 8979 del 15/06/2017
- Ditta Dal Zotto sas assunta al prot.n. 10522 del 22/06/2017
- Ufficio Circondariale Marittimo

**Si inizia la trattazione della pratica DAL ZOTTO s.a.s.**

E' presente in rappresentanza della Ditta l'Ing. Pandolfo.

Il Presidente ricorda che la pratica in esame viene esaminata ai sensi e per gli effetti dell'art.8 del D.P.R. 160/2010, pertanto con valutazione di progetto ed eventuale approvazione con variante urbanistica.

Fa presente che in merito alle richieste integrative formulate dall'Arch. Annaloro il SUAP ha acquisito la seguente ulteriore documentazione:

- Attestazione di pagamento di € 224,56 per oneri istruttoria di cui all'art.49 della L.R.2/47
- Verifica di assoggettabilità a VAS
- Attestazione dell'Ufficio Urbanistica in merito all'esatta ubicazione della proposta progettuale

Fa presente altresì che in forza dei superiori pareri e delle altre integrazioni acquisite si può proseguire con la trattazione del progetto in esame.

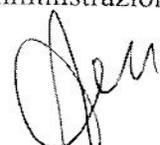
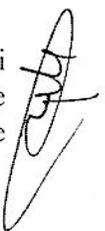
Interviene il Geom. Gabriele Giuseppe – Responsabile Urbanistica – il quale conferma il parere già reso precedentemente e chiarisce che l'area a cui si riferisce l'ex servizio 5 Demanio Marittimo, con nota prot. n. 52430 del 12/04/2015, trasmessa a mezzo PEC ed assunta al prot. n. 17808 del 12/11/2015, coincide con l'area interessata dal Progetto presentata dalla Ditta Dal Zotto s.a.s., per la quale è stata presentata dall'Ufficio Urbanistica attestazione prot.n. 9269 del 31/05/2017 in merito alla identificazione catastale e destinazione urbanistica.

Interviene il Rappresentante del Settore II – Ing. Gaspare Inglese – il quale, visto il progetto presentato e le successive integrazioni, esprime parere positivo per quanto di competenza del Servizio rappresentato.

Interviene il rappresentante dell'UTA di Trapani – Geom. Giuseppe Sinacori, il quale:

- prende atto della nota dell'ex Servizio 5 Demanio Marittimo, con nota prot. n. 52430 del 12/04/2015, trasmessa a mezzo PEC ed assunta al prot. n. 17808 del 12/11/2015 a firma dell'Ex dirigente Dott. Salvatore Di Martino
- prende atto che il trasferimento del Servizio di distribuzione carburante con approvazione di un nuovo progetto che ha impegnato la Ditta in attività di studio, progettazione e indagine strumentale sul sito, discende da un interesse pubblico manifestato dall'Amministrazione








comunale all'interno del vigente Piano Regolatore Generale e da una indisponibilità di altre aree idonee all'interno del Piano Regolatore del Porto

e pertanto conferma quanto precedentemente stabilito dall'Assessorato con le seguenti condizioni circa la disponibilità dell'area demaniale marittima indicata negli elaborati progettuali:

- trattandosi di trasferimento della vecchia concessione demaniale, dopo l'inizio attività sarà revocata la vecchia concessione n. 452 del 2012 Rep 3874, si provvederà al rilascio di una nuova Concessione Demaniale Marittima così come previsto nel Codice di Navigazione .
- L'area deve essere ripristinata come prescritto nella Concessione demaniale.

Interviene il II Capo NP – Sig. Coppa Paolo - in rappresentanza dell' Ufficio Circondariale Marittimo di Pantelleria il quale conferma il parere favorevole al trasferimento del Servizio di Distribuzione Carburante.

Interviene il rappresentate dell'Asp di Trapani – Distretto Sanitario di Pantelleria – Dott.ssa Lodato- la quale riconferma il parere già espresso nelle precedenti sedute di Conferenza di Servizi.

Interviene il rappresentate del Comando dei Vigile del Fuoco di Trapani Arch. G.Risalvato – il quale riconferma il parere già espresso nelle precedenti Conferenze di Servizi.

Interviene il rappresentante dell'Assessorato Territorio ed Ambiente – Dipartimento Urbanistica - Servizio 2° - Arch. Annaloro – il quale fa presente che, alla luce della documentazione già acquisita, comprensiva delle integrazioni e dei chiarimenti richiesti, delle determinazioni della odierna Conferenza dei Servizi e delle precedenti già avvenute, nonché dei pareri resi dagli altri enti interessati, non si rilevano fatti ostativi al rilascio dell'assenso alla realizzazione del progetto dell'impianto di distribuzione carburanti in argomento, in variante allo strumento urbanistico vigente, limitatamente agli aspetti urbanistici di competenza del Dipartimento rappresentato, ai sensi dell'art.37 ultimo comma della D.R. 10/2000.

Pertanto, fatti salvi gli altri pareri eventualmente ancora da rendere , ivi compresa la procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS di cui all'art. 12 del D. Lgs 152/2006, si riserva di far pervenire in tempi brevi il parere ufficiale reso in forma estesa ed a firma del Dirigente del Servizio 2 – DRU, che dovrà essere allegato al presente verbale per il procedimento di approvazione consiliare.

A questo punto la Conferenza di Servizi, ad unanimità, prende atto che sono stati acquisiti tutti i pareri necessari ad eccezione del parere di assoggettabilità VAS già avviato presso gli Enti competenti e del N.O. del Genio Civile ex art. 13 L. 64/74 in quanto l'Ente, nonostante invitato, non è stato mai presente alle Conferenze di Servizi. Si stabilisce pertanto di aggiornare la Conferenza di servizi alla data del 6 settembre 2017 alle ore 11,00 per l'adozione della decisione conclusiva.

Il Responsabile del procedimento provvederà a trasmettere copia del presente verbale agli Enti e alla ditta interessata.

Handwritten signatures of the participants in the meeting, including the representatives of the various entities mentioned in the text.

Alle ore quattordici si chiude la conferenza di servizi.

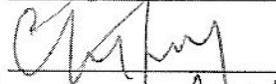
Il Responsabile S.U.A.P.



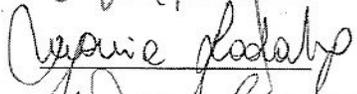
Il Responsabile VI° Settore



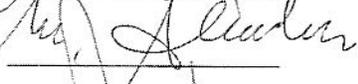
Il rappresentante Settore II°



Il rappresentante dell'ASP



Il Rappresentante ARTA – DRU -Serv.2°



Il rappresentante COMANDO VV.FF



Il Rappresentante ARTA – UTA



Il Rappresentante dell'Ufficio Circ. Mar.



Il rappresentante della Ditta Dal Zotto



Il Segretario della conferenza di servizi



Il Responsabile del Procedimento

