



Regione Siciliana  
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
[www.regione.sicilia.it/beniculturali](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali)  
Posta certificata del Dipartimento:  
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

### Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Trapani

via Garibaldi, 93 - 91100 Trapani  
tel. 0923-808111 - fax 0923-23423  
e-mail: [sopritp@regione.sicilia.it](mailto:sopritp@regione.sicilia.it)  
[www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintp](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintp)  
Posta certificata della Soprintendenza:  
[sopritpuo@certmail.regione.sicilia.it](mailto:sopritpuo@certmail.regione.sicilia.it)

Tutela e Valorizzazione dei Beni Culturali e Ambientali  
via Garibaldi, 93 - 91100 Trapani

Unità Operativa di base S19.2  
Sezione per i beni architettonici e storico-artistici, paesaggistici e  
demoetnoantropologici  
tel. 0923 - 808218 / 808221  
[sopritpuo@regione.sicilia.it](mailto:sopritpuo@regione.sicilia.it)

Partita Iva 02711070827  
Codice Fiscale 80012000826

Trapani Prot. n. **8982** del **- 3 LUG. 2024** Rif. nota: Prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Allegati n. \_\_\_\_\_

Posizione PP.UU. XIV - 2082 (citare nella risposta)

**OGGETTO: COMUNE di PANTELLERIA** - Loc. P.ta Croce - Progetto per la realizzazione di un impianto di distribuzione carburanti e sistemazione arredo urbano in un'area demaniale marittima, in variante allo strumento urbanistico "Richiesta conferma parere" - **Ditta: Soc. Dal Zotto s.a.s.**

**Fog. 3 Part. 1436**

**AI COMUNE di PANTELLERIA (TP)**  
[settoreprimo@pec.comunepantelleria.it](mailto:settoreprimo@pec.comunepantelleria.it)

**VISTO l'art. 136, del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, approvato col Decreto Legislativo 22/01/2004, n° 42 - (S.O.G.U. n° 45 del 24/02/2004) e s.m.i.**

**VISTO** il D.A. n. 1520 del 26/07/1976 (G.U.R.S. n. 51 del 11/09/1976) con il quale è stato sottoposto a vincolo di notevole interesse pubblico parte del territorio del Comune di Pantelleria;

**VISTO** il D.A. n. 8102 del 12/12/97 (G.U.R.S. n.8 del 14/02/1998), con il quale è stato approvato il **Piano Territoriale Paesistico dell'Isola di Pantelleria;**

Questa Soprintendenza, **fatti salvi diritti di terzi e tutte le vigenti norme in materia urbanistico-edilizia**, in esito alla nota sopra distinta, **AUTORIZZA** l'esecuzione delle opere di cui all'accluso progetto, ai sensi dell'art. 146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, in quanto compatibili rispetto ai valori paesaggistici dell'area tutelata.

Tale progetto dovrà essere realizzato nei particolari, nelle quote e nelle dimensioni conformemente ai grafici approvati e al presente provvedimento.

Ogni eventuale variante dovrà essere preventivamente autorizzata dalla Soprintendenza, per non incorrere nelle sanzioni previste a carico dei trasgressori dall'art. 167 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio.

Ai sensi dell'art. 146, comma 4 e s.m.i. del predetto Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, la presente autorizzazione paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio e, in forza del medesimo comma, è valida per un periodo di cinque anni scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. Qualora i lavori siano iniziati nel quinquennio di efficacia dell'autorizzazione, questi possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. La validità della presente autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto, entro trenta giorni dalla data di ricezione dello stesso, ricorso gerarchico all'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, ai sensi del D.P.R. 1199/71, ovvero ricorso giurisdizionale entro il termine di sessanta giorni.

La Ditta ha l'obbligo di trasmettere a questo Ufficio copia del titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento e di comunicare la data di inizio e fine lavori allegando, a quest'ultima, una dichiarazione con la quale il Direttore dei Lavori asseveri la conformità delle opere realizzate al presente provvedimento.  
Questo ufficio, si riserva inoltre, qualora lo ritenga necessario, di richiedere eventuale documentazione fotografica.

**Il Responsabile della P.O. 1**  
Funz. dir. Arch. Roberto MONTICCIOLO



**Il Soprintendente**  
Arch. Girolama FONTANA

Geom. Francesca SURDO

Responsabile procedimento Arch. Girolama Fontana stanza 33 piano 3° telefono 0923 808 208 e\_mail sopritp.uo2@regione.sicilia.it

Funzionario incaricato Arch. Roberto Monticciolo stanza 38 piano 3° telefono 0923 808 211 Durata procedimento: \_\_\_\_\_

Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP): urpsopritp@regione.sicilia.it Responsabile: nome cognome stanza piano tel. \_\_\_\_\_

Orario e giorni ricevimento Lunedì 10,00 – 13,00 e Mercoledì 15,30 – 17,30